

2016年8月17日

報道関係者各位

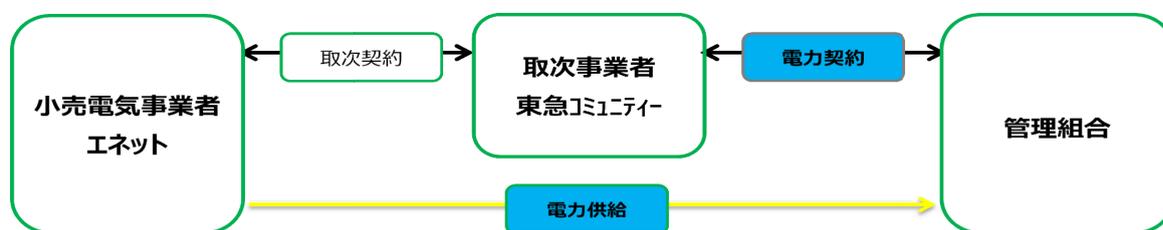
株式会社 東急コミュニティー

～ 新電力シェア No.1<sup>(※)</sup>「エネット」、マンション管理会社と初の提携 ～  
 東急コミュニティーが管理受託するマンション共用部分向け  
 電力小売りサービス 全国で販売開始！

(※資源エネルギー庁「電力調査統計」2015年度実績による)

株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、社長：雑賀 克英）は、株式会社エネット（本社：東京都港区、社長：武田 勉）とこのたび提携し、マンション共用部分を対象にした電力小売りサービスを8月15日より開始しましたのでお知らせいたします。

当サービスは、東急コミュニティーが管理受託するマンション限定で、新電力事業者であるエネットが供給する電気を、東急コミュニティーが取次事業者としてマンション共用部分を対象に販売するスキームで、電気を安価に提供することができるサービスです。提携するエネットは全国で展開しており、当社が管理受託する全エリアの管理組合に対し提案が可能です。管理組合にとっては、コスト削減による組合収支の改善が図れるとともに、新電力最大手のエネットが供給することで、安定した電気供給を受けることができます。また、日常的に管理を行う管理会社が販売するため、電気使用量を勘案した提案が受けられます。当サービスは「低圧」契約のマンションを対象として全国で展開してまいります。東急コミュニティーグループで管理受託するマンションのうち約3,000組合が対象となり、共用部分の電気使用量に基づき削減額を試算したうえで、順次ご提案を行っていく予定です。



	契約電力	2000年	2004年	2013年	2016年
特別高圧	20000ボルト以上	自由化			
高圧	6000ボルト以上		自由化		
				当社：高圧一括受電サービス開始	
低圧	100～200ボルト				自由化
					当社：「マンションでんき」サービス開始

東急コミュニティーはマンション 32 万戸の管理戸数を持つ総合不動産管理会社として、マンションのエネルギーサービス事業に注力してまいりました。1998 年より集合住宅向け熱供給サービス、2013 年には高圧一括受電サービスを開始しております。当サービスは、専有部でどの電気事業者と契約していても選択いただけることも利用しやすさの特徴です。2016 年 4 月にスタートした「低圧」の電力自由化に伴い、ご提案できるメニューを増やすことで、お客様満足度の向上につなげていきたいと考えております。

エネットは、2000 年 7 月に設立され、新電力事業者としては 15 年連続してシェア No.1 の会社です。今回、マンション管理会社トップクラスの東急コミュニティーと提携することで、豊富な管理戸数を活用したさらなる販売拡大を図ります。

今回の提携を踏まえ、お客様に最適なサービスのご提供ができるよう、今後も時代の流れに合ったエネルギーサービスの拡充を推進してまいります。

## 【会社概要】

### ■株式会社東急コミュニティー

設立 1970 年 4 月 8 日  
資本金 16 億 5,380 万円  
株主 東急不動産ホールディングス株式会社  
代表者 代表取締役社長 雑賀 克英  
本社所在地 東京都世田谷区用賀四丁目 10-1

### ■株式会社エネット

設立 2000 年 7 月 7 日  
資本金 63 億円  
株主 株式会社 N T T ファシリティーズ、東京ガス株式会社、大阪ガス株式会社  
代表者 代表取締役社長 武田 勉  
本社所在地 東京都港区芝公園二丁目 6-3