

日管連様ご登録のマンション管理士様へ

リニューアル融資は、お任せください。

お問合せやシミュレーションだけでも大丈夫です。

計画段階で
見積もりも
出ていないが…

金利がどの程度か
知りたい。
シミュレーション
だけでも…

私たちが
サポート
します！

理事会へ
大規模修繕工事の
提案前に…

イオンプロダクトファイナンスの手続き書類はこれだけ！

ご融資手続き必要書類

- 管理規約
- 総会議事録
- 工事請負契約書(写)
- 管理組合印
- 決算書(収支報告書・修繕積立金帳簿等)
- 借入申込書
- 工事見積書
- 長期修繕計画書
- 工事完了確認書
- 理事長または代表理事の本人確認資料
(運転免許証・パスポートのいずれか)

案件ご相談、金利のお問合せ、シミュレーション作成などお気軽にお問合せください。



イオンプロダクトファイナンス株式会社

本社：〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-2-1 代表番号：03-6701-0600 貸金業登録番号：関東財務局長(5)第01303号

マンション共有部分リニューアルローンのお問い合わせ先

イオンプロダクトファイナンス株式会社 営業推進部

Tel. **03-6701-0608**

担当：佐藤・藤沼

会社や商品についての情報のご確認は、下記ホームページまで

www.aeonproduct-finance.jp

イオンプロダクトファイナンス

検索

J1701088

マンション資産を維持するのは大変です。

定期的に修繕を続けていても、目に見えない所で劣化が進んでいたり、住宅設備の向上や規格の変更等で、最新の設備に替えなければなりません。そうすると、今までの積み立て修繕費だけでは、まかないきれない程の大規模修繕になってしまう場合があります。でも、ご安心ください。数多くの取引実績のあるイオンプロダクトファイナンスの「マンション共用部分リニューアル融資」は、煩雑な手続きを減らし、お借入れが可能です。是非、この機会にご検討ください。

日本マンション管理士会連合会登録のマンション管理士様からの ご紹介に限り下記金利にてお取り扱いいたします。

	通常金利	ご案内金利
<div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 60px; height: 60px; display: flex; flex-direction: column; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="margin-bottom: 5px;">ご案内金利</div> <div style="margin-bottom: 5px;">実質年率</div> <div>(固定金利)</div> </div>	1～3年 (12回～36回) 1.95%	1～10年(12回～120回) <div style="font-size: 2em; color: red; font-weight: bold;">1.95%</div>
	4～7年 (48回～84回) 2.25%	
	8～10年 (96回～120回) 2.65%	

2017年 1月度融資実行分

※表示金利は 2017年 1月にお借入れいただく場合の適用金利であり、金利は原則毎月見直しを行います。
また、お申し込み時点ではなく実際にご融資を実行した日の金利が適用されます。

イオンプロダクトファイナンスにお任せください。

7つのポイントで リニューアル融資をサポート。

4 担保不要・保証人不要・ 実印不要・印鑑証明不要

理事長様の印鑑証明書や実印などは必要ございません。

1 低金利をご案内いたします。

ご案内の金利は、お申込内容や審査結果等によって決定いたしますので、ご注意ください。

5 融資実行時期を 選択いただけます。

工事開始から工事完了まで、管理組合様のご希望時期にあわせてご融資いたします。

2 保証料、事務手数料は ございません。

収入印紙代金のご負担が必要です。
金銭消費貸借契約の印紙税額です。

6 申込書類は5点と便利です。

契約時の書類も簡単です。申込や契約手続きの来店不要です。
申込書類は①借入申込書、②工事見積書、③管理規約、④長期修繕計画書、
⑤決算書2期分をご提出後、1週間程度で審査の結果をご案内いたします。

3 全期間固定金利

契約期間中に金利に変更はございません。

7 取引実績

過去、約3,000あまりの管理組合様と取引実績があります。
専門スタッフが対応いたします。

融資の条件

【融資対象】マンション管理組合法人、マンション管理組合 【対象工事】外壁改修・塗装、エレベーター取替・改修、共用エントランス(玄関)改修、セキュリティ(防犯カメラ設置など)、マンションのIT化(光回線設置など)、耐震・免震工事、オートロック設備設置・改修、給排水設備改修、その他共用部分工事など 【融資金額】50万円～1億円未満(1万円単位) 【融資金利(実質年率)】1.95% 【返済期間(返済回数)】1年～10年(12回から120回) 【返済方法(元利均等毎月支払)】管理組合の口座より毎月7日自動引落 【遅延損害金(実質年率)】15% 【保証人】不要 【担保】不動産担保不要 【事務手数料・保証料・繰上返済手数料】不要
※ご融資の際は、弊社所定の条件、審査があります。また審査の結果ご利用いただけない場合があります。

資金の相談・苦情・紛争受付窓口、貸金業関連の紛争の解決の為に利用する指定ADR機関(日本貸金業協会(貸金業相談・紛争解決センター))

【所在地】〒108-0074 東京都港区高輪3-19-15 二葉高輪ビル2階 【連絡先】0570-051-051 【受付時間】月曜日～金曜日 9:00～17:30(祝日・12月29日より1月4日までを除く)