

# マンションストック長寿命化等モデル事業 成果報告会

「マンションストック長寿命化等モデル事業」では、マンションの高経年化と居住者の高齢化に対応し、マンションの長寿命化等を実現する先導的なマンションの改修や建替えを行うプロジェクトに対して支援を行っています。本事業を活用してこれまで実施された先導的な取組事例について、広く周知・普及を図るため、成果報告会を開催します！

開催日時

令和6年10月25日金

開始 13:00～終了 16:00 ※事前申込制となります。

会場

主婦会館 プラザエフ 9階

※オンラインにて同時配信

参加費

無料

主催

国土交通省

開催方式

会場及び Web 配信

プログラム

① 開会挨拶 13:00～13:05

② 基調講演 13:05～13:15

マンションを巡る現状、長寿命化の促進に向けて  
国土交通省住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当） 付

③ 成果発表

① スカイシティ南砂

13:15～13:30

株式会社シミズ・ビルライフケア

- 超高層マンションにおける地下配電設備の浸水対策、利用頻度の低い共用施設の災害対策の観点からの機能付加に係る改修工事

② 四谷ガーデニア

13:30～13:45

株式会社エフピーエス

- 耐震改修等の性能向上のための改修の実績があるマンションにおける、中長期的な計画に基づく共用給排水管の改修工事

③ 入船東エステート住宅

13:45～14:00

日本設備工業株式会社 リノライフ事業部

- スラブ下配管の解消と専有部分給排水管の全面更新による排水システムの統一と性能向上を図る改修工事

④ アーバニティ王子

14:00～14:15

野村不動産パートナーズ株式会社

- 大規模修繕の実施時期の計画的な見直しを伴う緊急性の高い排水管改修工事

⑤ ヴェルビュ麻生

14:15～14:30

株式会社ベルハウジング

- 災害時の停電に備えた防災・減災対策の改修工事

⑥ ラコティスカイマンション

14:40～14:55

特定非営利活動法人都市住宅とまちづくり研究会

- 保留床が少ないマンションにおける組合主体のコラボティブ方式による建替え検討

⑦ 梅島ハイツ

14:55～15:10

株式会社ジェスコン

- 保留床が少ない中小規模のマンションにおける組合主体の建替え検討

⑧ 府中日鋼団地

15:10～15:25

株式会社長谷工コーポレーション

- 保留地処分による団地建替え、団地内空き住戸の仮住まいとしての活用検討

⑨ ハイネス麻布 / 木村ビル

15:25～15:40

三菱地所レジデンス株式会社

- 敷地売却手法と等価交換手法の異なる手法によるマンションの一体建替えの検討

⑩ カルコスビル

15:40～15:55

一般社団法人マンション建替推進協会

- 好立地の用途複合型マンションの建替えの方向性の検討

休憩 14:30～14:40

※進行状況により時間が前後する場合がございます。

会場参加申込

対面形式（定員100名先着順）

会場での聴講を希望される方は以下 URL または QR コードからお申込み下さい。

場所 主婦会館プラザエフ（9階スズラン）

東京都千代田区六番町15（JR四ツ谷駅徒歩1分、東京メトロ丸ノ内線・南北線徒歩3分）

URL <https://forms.gle/ePsyD3kVnSDLvoH59>

お申込み完了後、ご登録頂きましたメールアドレスへ受付票をお送り致します。当日はそちらを印刷してお持ち下さい。



Web参加申込

web形式

Webでの聴講を希望される方は以下 URL または QR コードからお申込み下さい。

URL <https://forms.gle/PHEDheJUUp3if2Ggv8>

当日の視聴用 URL (Zoomウェビナー) は開催1週間前を目途に、ご登録頂きましたメールアドレスへお送り致します。当日はそちらよりアクセスして下さい。



問い合わせ先

マンションストック長寿命化等モデル事業成果報告会受付窓口  
[toiawase@mansion-l-life.com](mailto:toiawase@mansion-l-life.com)